

Arealbruk og arealregnskap

MARGRETE STEINNES, SSB



Statistisk sentralbyrå
Statistics Norway

Agenda

Arealstatistikk fra SSB

Publisering av statistikk og kart

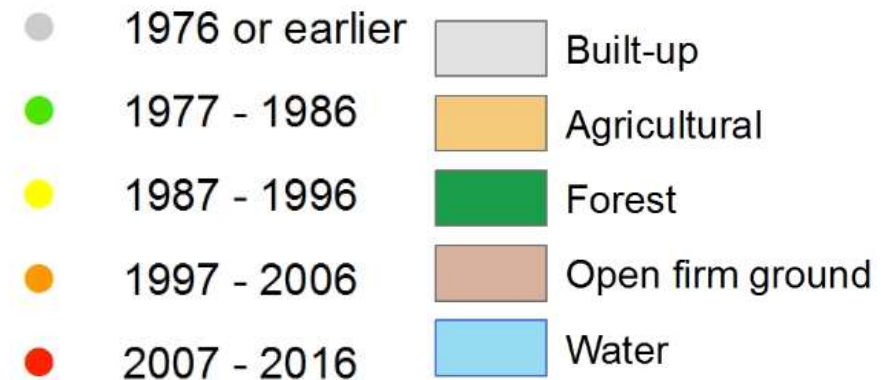
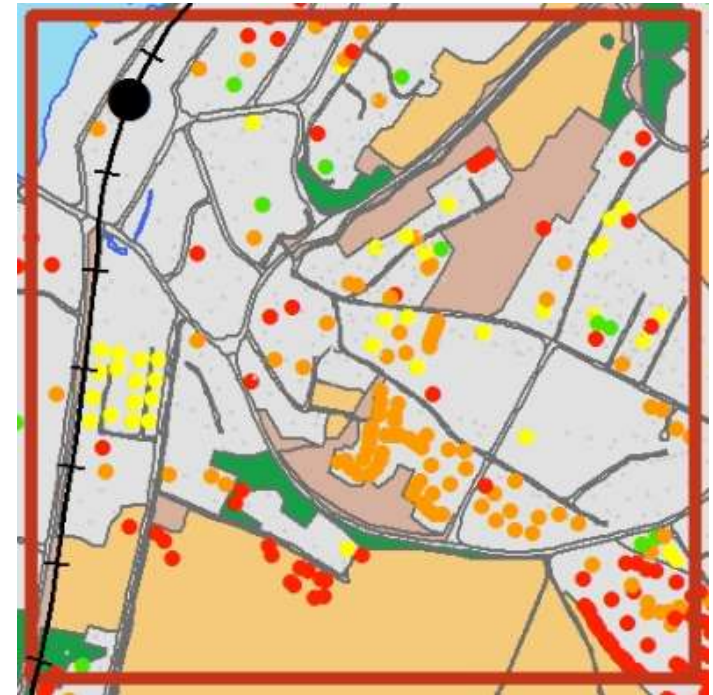
SSB-arealbruk

Utbyggingsregnskap

Plananalyse

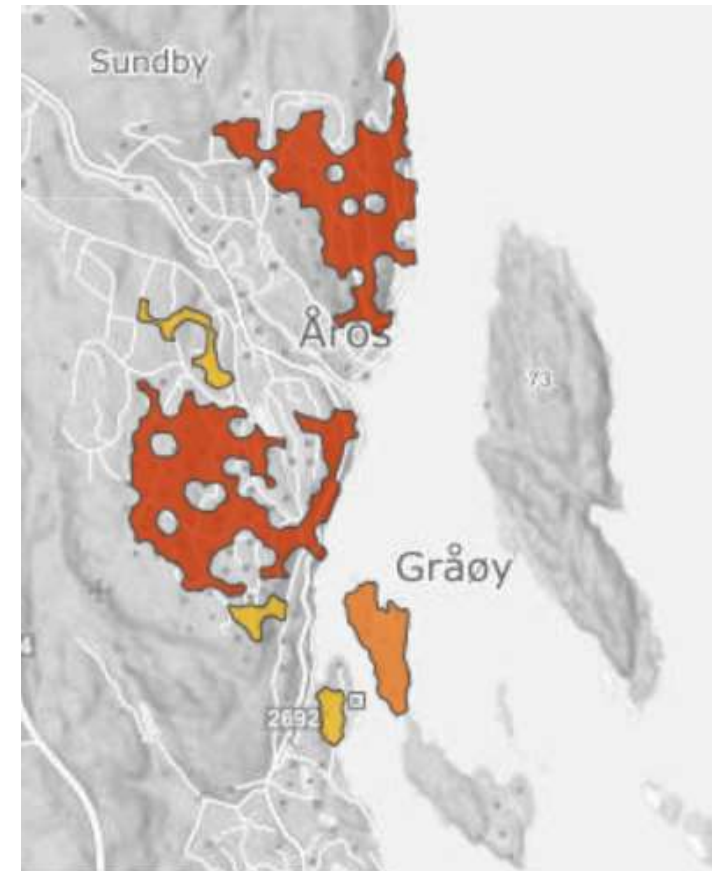
Arealstatistikk fra SSB

- Statistikk basert på:
 - Stedfesta registerdata (matrikkel, folkeregister, bedriftsregister)
 - Digitale kartdata (bygninger, veger, idrettsanlegg, industriområder)
- Behandla ved Geografiske Informasjons System (GIS)
 - Sette sammen kartdata for å få ny kunnskap
 - F.eks hvilke områder har blitt bygd ut, når, til hvilket formål?



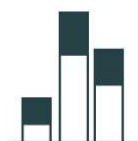
Arealstatistikk fra SSB

- SSB: Spesielt ansvar for bebygde områder
 - Avgrensing av tettsteder
 - Avgrensing av fritidshusområder
 - Tilgjengelig strandsone
 - Rekreasjonsområder og nærturterreng
 - Sentrumsområder
 - Arealbruk
- Publisierer også om det ubebygde, men da basert på fra kart f.eks fra Nibio



Publisering som statistikk

◦ <https://www.ssb.no/natur-og-miljo/areal/statistikk/byggeaktivitet-i-strandsonen>



Finn flere tall i Statistikkbanken

Tabellnr.	Tittel
08917	Strandsoneareal på fastlandet, etter helling og arealstatus (dekar) (K)
06505	Bygninger i strandsona, etter bygningstype (K)

År Må velges*

Velg alle

Søk

Valgt 1 av totalt 10

2021

2020

2019

Region 📄

Alle kommuner

Velg alle

→ Gå til: Velg verdier

Søk

Valgt 1 av totalt 822

3001 Halden

3002 Moss

Arealstatus

Velg alle

Opphev alle

Valgt 2 av totalt 6

i Valgfri variabel

Alt strandsoneareal

Potensielt tilgjengelig strandsoneareal

Bygningsnært areal < 50 m

Dyrket mark

Veiareal

Jernbaneareal

08917: Strandsoneareal på fastlandet (dekar),

Strandsoneareal på fa

2021

3001 Halden

Alt strandsoneareal

6034

Potensielt tilgjengelig

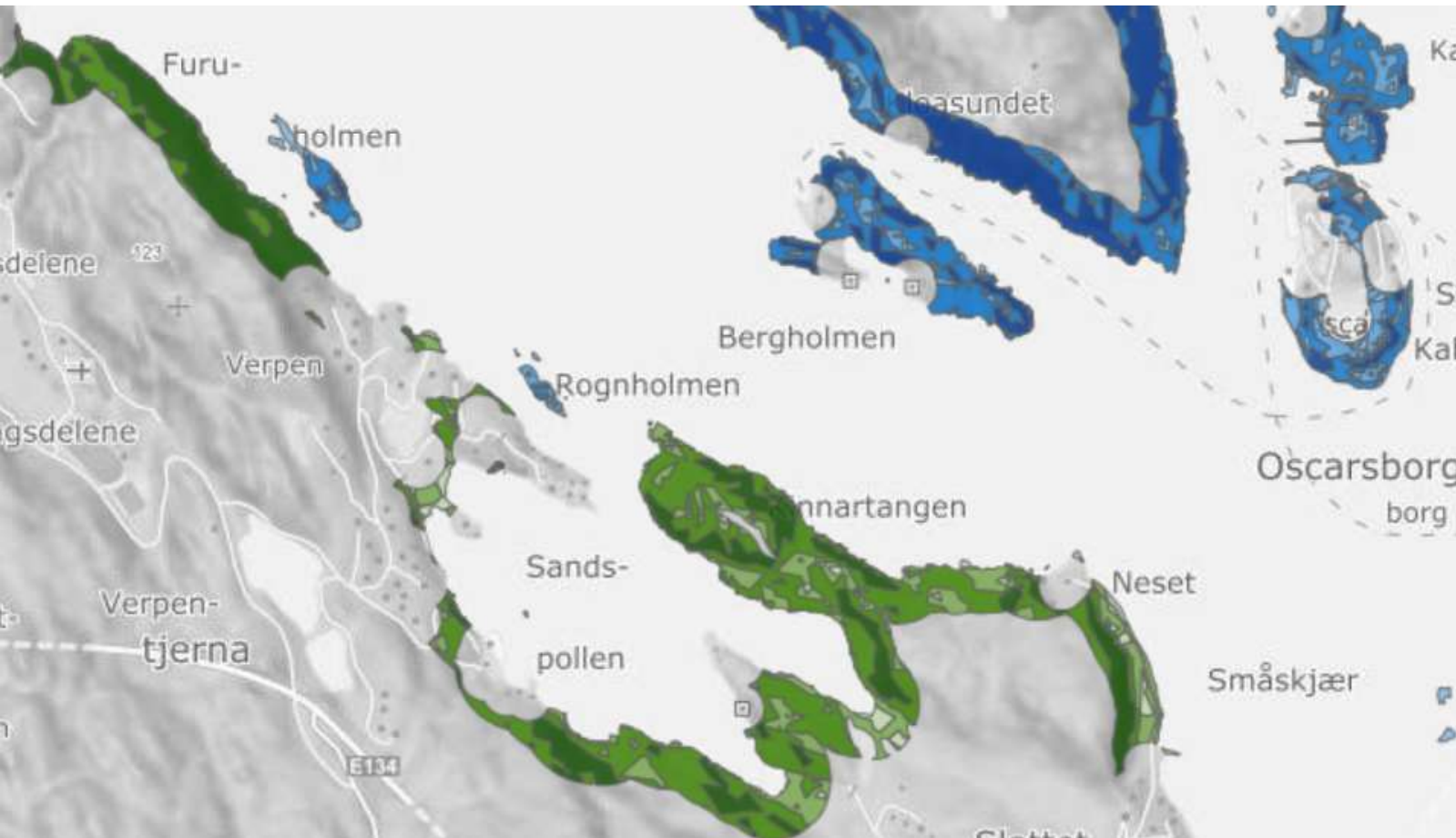
strandsoneareal

3215



Statistisk sentralbyrå
Statistics Norway

Kart-innsynsløsning- <https://kart.ssb.no/>

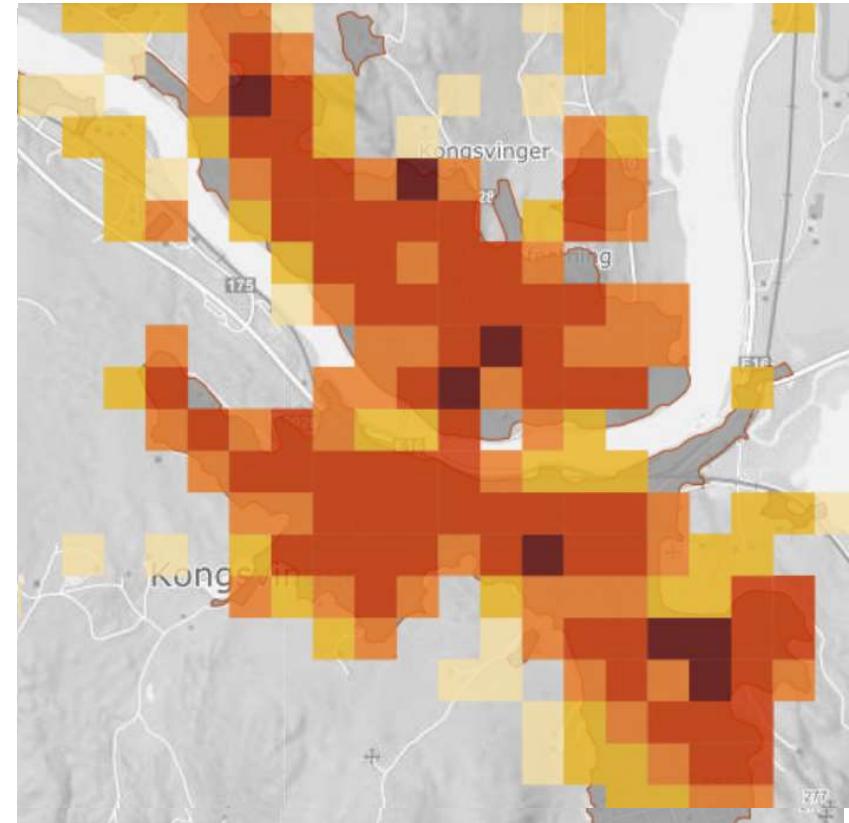


i Temalagsvelger

- Boliger
- Bygninger
- Fritidsbyggområder
- Landbruk
- Rekreasjonsareal
- Sentrumssoner
- Strandsoner
- Tettsteder

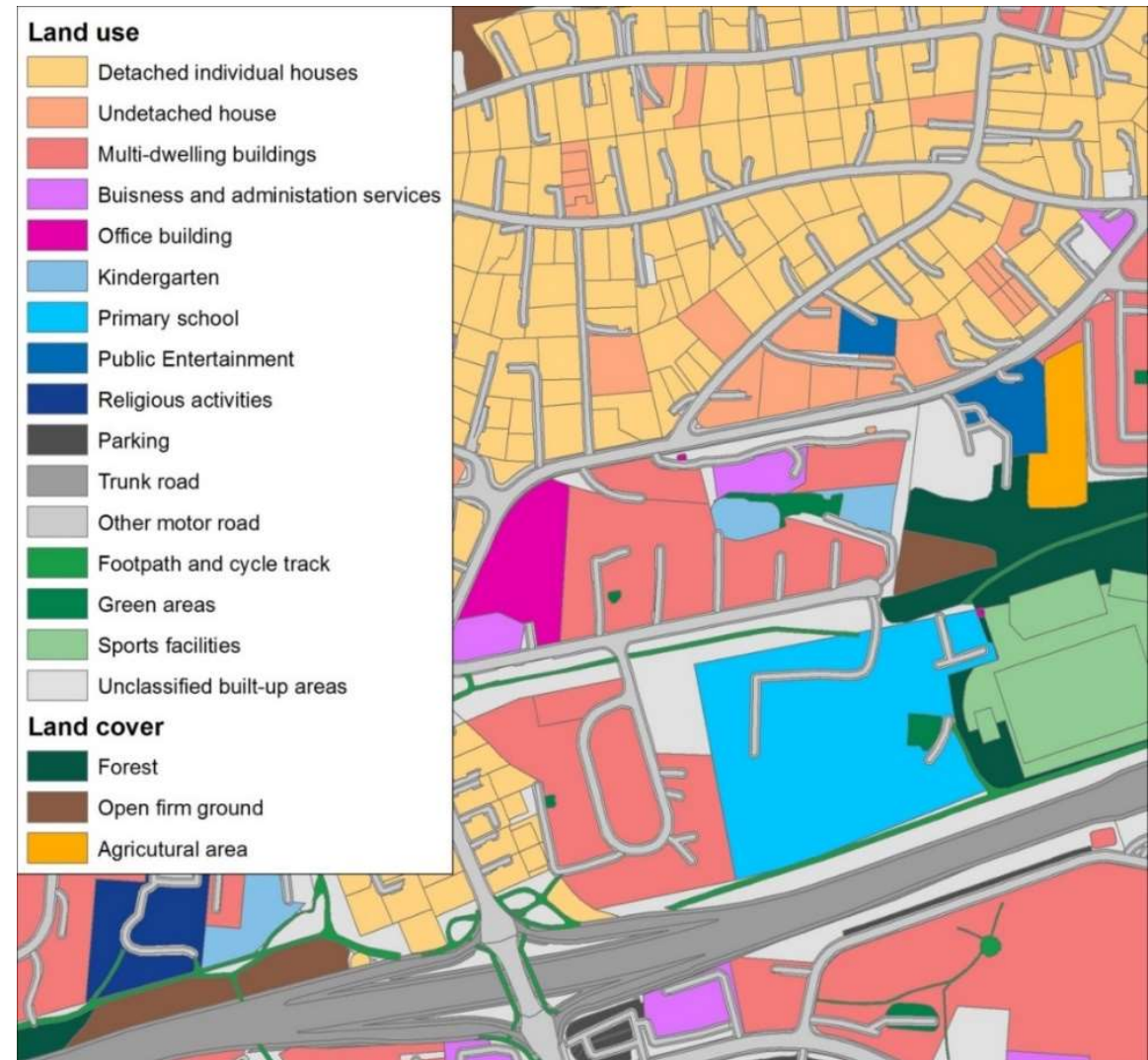
Kart som kan lastes ned

- Kart og geodata fra SSB
 - Rutenett: f.eks boliger, bygningsmasse, folkemengde
 - Avgrensinger: f.eks tettsted, sentrum, strandsone
 - <https://www.ssb.no/natur-og-miljo/geodata>
- Og SSB-arealbruk fra Geonorge, for Norge digitalt parter
- Fører til at også andre kan gjøre analyser.
Hvilke områder påvirkes? F.eks Arealtyper, økosystem, leveområder, lokale kartlegginger



SSB-arealbruk

- Kart over bebygda og opparbeida areal
- Grunnlag for mye av den øvrige arealstatistikken
- Satt sammen av en lang rekke kart
- Detaljert i geografi og egenskaper
- Kan lastes ned fra [Geonorge.no](https://www.geonorge.no), for Norge digitalt parter



SSB-arealbruk

År	Areal, km ²
2011	5272
2021	5611

- Produsert årlig siden 2011
- I statistikken: Bebygde areal ser ut til å øke med 340 km² på 10 år
- Men vi kan ikke si at det er utbygging, for tallene fanger også opp at kartene blir:
 - Mer nøyaktige over tid → arealet minker
 - Mer fullstendige over tid, gamle bebygde areal registreres → arealet øker

→ Fotnote: Gir så god **status** som mulig for hvert år , men kan **ikke** brukes til **sammenligning** mellom år

Arealregnskap

- Utbyggingsregnskap
 - Geografiske analyser for å finne hvor stor den reelle utbygginga har vært
 - Samt formål med utbygginga, arealtyper som har blitt bebygd osv.
 - Måleperiode på 1-5 år (kartfigurer for 5 år, fordeling per år i statistikk)
- Plananalyse
 - Geografiske analyser for å finne ubebygde områder som er planlagt utbygd
 - Samt formål med utbygginga, arealtyper som vil bli bebygd osv.
 - Realistisk utbyggingstempo (framskriving)

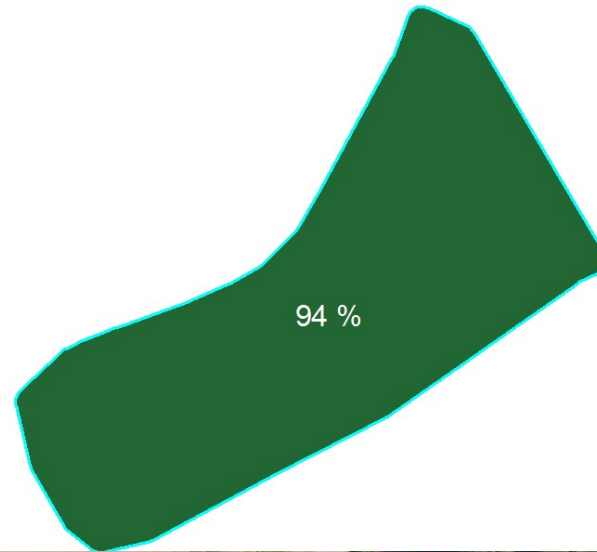
SSBs utbyggingsregnskap

- Vil være basert på en kombinasjon av:
- Kartanalyser
 - Skille reelle endringer fra kartjusteringer
 - <https://www.ssb.no/natur-og-miljo/artikler-og-publikasjoner/arealbruksendringer-2016-2017>
- Satellittbilder
 - Tidfesting. Kontroll på etterslep
 - <https://www.ssb.no/natur-og-miljo/artikler-og-publikasjoner/endringer-i-arealbruk-og-grontstruktur-i-oslo-og-akershus>
- Matrikkelmetode
 - Kan gi fordeling per år, selv om oppdatering av kart går i rykk og napp
 - <https://www.ssb.no/jord-skog-jakt-og-fiskeri/artikler-og-publikasjoner/nedbygging-av-jordbruksareal-i-2016-2019-basert-pa-bygningsomriss>

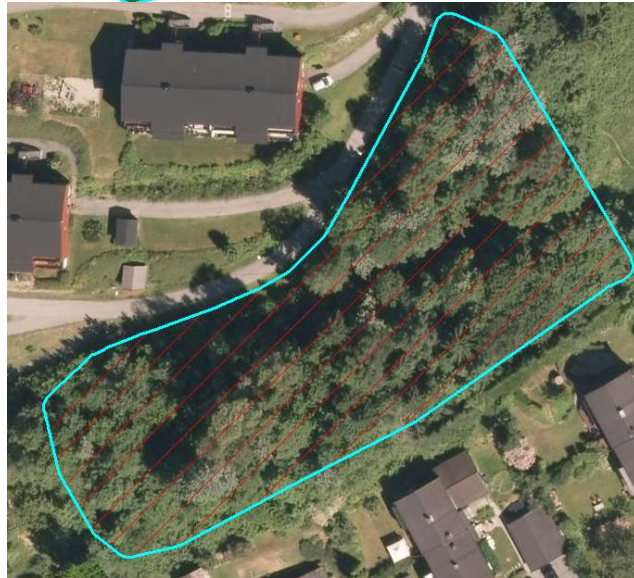
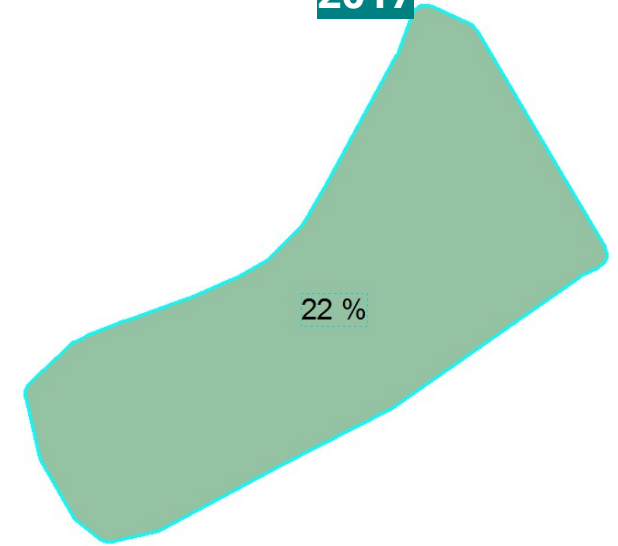
Satellittbilder

- Flere årganger av satellittbilder
- Brå endringer i vegetasjon, viser når en utbygging er i gang
- Kan brukes til tidfesting der vi ikke har byggeår (alle områder uten bygninger)

2015



2017



Utbyggingsregnskap

- Publisering i 2022
- Forhåpentligvis utgitt både som statistikk og kart
- + etablering av statistikk for plananalyser

	Utbygd areal år 1	år 2	år 3	år 4	År 5
Boligbebyggelse					
Fritidsbebyggelse					
Næringsbebyggelse					

Takk!

